

Акт общего весеннего осмотра зданий

« ___ » _____ 200__ г.

Дом № ___ строение (корпус) № ___ по _____

ул. (пер.) _____

Участок № ___, _____ района, города

(наим. организации, обслуж. ж.ф.: «Службы заказчика»)

Общие сведения по строению

1. Год постройки _____

2. Материал стен _____

3. Число этажей _____

4. Наличие подвала _____ м²

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе: председателя _____

(должность, наименование организации,

обслуживающей жилищный фонд: «Службы заказчика»)

(Ф. И. О.)

и членов комиссии: мастеров, техников эксплуатационных производственных участков, служб _____

представителя общественного образования (домового комитета) _____

(Ф. И. О.)

рабочих _____

(специальность рабочих и их фамилии)

произвели осмотр вышеуказанного строения, технического состояния основных конструкций, оборудования и элементов внешнего благоустройства. Помимо внешнего осмотра строения произведено:

а) отрывка шурфов _____

б) простукивание штукатурки и облицовки _____

в) снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений _____

г) вскрытие конструкций для определения их технического состояния _____

д) испытание несущих конструкций _____

е) взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытаний _____

ж) проверка работы санитарно-технических устройств и другого инженерного оборудования _____

з) прочие испытания конструкций и инженерного оборудования _____

Результаты осмотра

Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Единицы измерения	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	2	3	4

Примечания:

1. Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования указывать в соответствии с перечнем помещений в разд. IX «Технического паспорта на жилой дом и земельный участок».

2. Последовательность осмотра должна соответствовать указаниям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

Выводы и предложения комиссии:

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии